

ZARZĄDZENIE NR 0050.0114.2024
WÓJTA GMINY MIERZĘCICE

z dnia 21 października 2024 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu naboru i realizacji projektu pn.:
„Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice”

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465)

Wójt Gminy Mierzęcice zarządza

§ 1. Przyjąć Regulamin naboru i realizacji projektu pn.: „Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice” stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mierzęcice

mgr Grzegorz Podlejski

***Regulamin naboru i realizacji projektu pn.:
„Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice”***

Niniejszy regulamin ustala zasady realizacji i uczestnictwa w projekcie pn.: „Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice” realizowanym w ramach programu Fundusze Europejskie Dla Śląskiego 2021-2027 (FE ŚL).

Definicje

Ilekróć w regulaminie jest mowa o:

1. „Gminie” - należy przez to rozumieć Gminę Mierzęcice;
2. „Wydatkach (kosztach) kwalifikowanych” - należy przez to rozumieć wydatki lub koszty uznane kwalifikowalne i spełniające kryteria, zgodnie z zapisami regulaminu konkursu z działania 10.6 FE SL 2021-2027.;
3. „Wydatkach (kosztach) niekwalifikowanych” - rozumie się przez to wszystkie wydatki lub koszty niekwalifikujące się do refundacji, tj. nie spełniające kryteriów opisanych w punkcie powyżej;
4. „Projekcie” - należy przez to rozumieć Projekt polegający na zwiększeniu poziomu produkcji energii ze źródeł odnawialnych oraz poprawie stanu powietrza na terenie Gminy poprzez: montaż instalacji solarnych do ogrzewania c.w.u w budynkach stale zamieszkałych na terenie Gminy. Zakłada się realizację projektu w 2025r. Projekt realizowany będzie w formule „Zaprojektuj i Wybuduj”;
5. „Uczestniku projektu” - należy przez to rozumieć odbiorcę końcowego - osobę fizyczną biorącą udział w Projekcie, będącą właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości na terenie Gminy, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, dla którego złożono aktualną deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości na której zamieszkują mieszkańcy;
6. „Tytule prawnym do nieruchomości” - należy przez to rozumieć prawo władania nieruchomością na cele realizacji Projektu wynikające z prawa własności lub współwłasności.
7. „Instalacji solarnej” lub „instalacji kolektorów słonecznych”- należy przez to rozumieć budowę instalacji kolektorów kumulujących ciepło z promieniowania słonecznego w ilości 2 lub 3 sztuk wraz z podłączeniem do instalacji zw i cwu i zasobnikiem dwuwężownicowym o pojemności 200 lub 300l i pozostałymi niezbędnymi do funkcjonowania elementami w budynku mieszkalnym;
8. „Okresie trwałości” - należy przez to rozumieć okres 5 lat od wpływu na rachunek Gminy ostatniej transzy płatności z Urzędu Marszałkowskiego, w którym należy zachować w niezmienionej formie i wymiarze efekty projektu. Data zakończenia tego okresu zostanie podana na stronie internetowej projektu.
9. „Działalności gospodarczej” - należy przez to rozumieć wykonywanie jakiejkolwiek działalności konkurencyjnej, odpłatnej lub nieodpłatnej, a także agroturystyki albo rolniczej ponad 1ha. Dotyczy to także sytuacji gdy pod danym adresem działalność jest jedynie zarejestrowana.

§ 1. Warunki wstępne

1. Projekt będzie realizowany przez Gminę jedynie w przypadku otrzymania dofinansowania w naborze FESL.10.06-IZ.01-081/23. Zakłada się realizację projektu w 2025r.
2. Nabór deklaracji wraz z ankietą uczestnictwa w Projekcie i załącznikami prowadzony będzie przez Gminę w celu realizacji inwestycji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Działania 10.6 Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii - Infrastruktura służąca do produkcji i/lub magazynowania energii z odnawialnych źródeł w projektach parasolowych i grantowych FE ŚL 2021-2027.
3. Poziom dofinansowania Projektu może wynieść maksymalnie 85% kosztów kwalifikowanych.
4. Regulamin przyjmowany jest Zarządzeniem Wójta Gminy i określa tryb naboru uczestników oraz ich podstawowe relacje z Gminą jako beneficjentem. Szczegóły relacji stron określa umowa uczestnictwa, stanowiąca załącznik do niniejszego regulaminu. Nabór prowadzony jest w drodze otwartego naboru, z uwzględnieniem zasady przejrzystości, rzetelności, bezstronności i równego traktowania podmiotów.
5. Dopuszcza się złożenie tylko jednej deklaracji wraz z ankietą na jedną nieruchomość.
6. Dopuszcza się możliwość złożenia Deklaracji wraz z ankietą uczestnictwa w projekcie dla budynków będących w fazie budowy, które zostaną oddane do użytkowania najpóźniej do dnia podpisywania umowy uczestnictwa w projekcie. Kryterium będzie weryfikowane w momencie podpisywania umowy uczestnictwa na podstawie dokumentów wskazanych w art. 54 Ustawy Prawo budowlane.
7. Z możliwości udziału w projekcie wyklucza się:
 - a) wspólnoty mieszkaniowe oraz spółdzielnie mieszkaniowe;
 - b) odbiorców końcowych nie spełniających definicji określonej w pkt 5 niniejszego Regulaminu, z uwzględnieniem wyjątku określonego w § 1 ust.6 niniejszego Regulaminu;
 - c) nieruchomości na których prowadzona jest działalność gospodarcza, działalność rolnicza na powierzchni powyżej 1 ha oraz działalność agroturystyczna, dotyczy to również sytuacji gdy pod danym adresem działalność jest jedynie zarejestrowana;
 - d) nieruchomości, na których zamontowano instalacje solarne m.in. w ramach projektów realizowanych przez Gminę Mierzęcice pn.: „Montaż odnawialnych źródeł energii w Gminie Mierzęcice” oraz „Montaż odnawialnych źródeł energii w Gminie Mierzęcice – etap III”.
8. Warunki dopuszczenia do udziału w projekcie należy spełnić także w okresie trwałości projektu.

§ 2. Opis Projektu

1. Przedmiotem projektu będzie montaż instalacji solarnych w budynkach mieszkalnych, położonych na terenie Gminy Mierzęcice. Projekt realizowany będzie przez Gminę Mierzęcice i ma na celu montaż odnawialnych źródeł energii w budynkach mieszkalnych. Instalacje umożliwią mieszkańcom korzystanie z energii odnawialnej, zmniejszenie zużycia paliw kopalnych i obniżenie emisji CO₂ i PM10 oraz wzrost zainstalowanej mocy OZE.
2. Gmina Mierzęcice jest pośrednikiem w realizacji projektu i jako taka nie odnosi żadnych korzyści finansowych z realizacji projektu, a jedynie dokonuje wydatków na koszty kwalifikowane projektu ze środków wpłaconych przez uczestników oraz dotacji UE. Gmina dokonuje rozliczenia VAT na zasadach ogólnych.

§ 3. Instalacja solarna

Instalacja solarna wykorzystuje zjawisko fototermicznej konwersji energii słonecznej, jaka dokonuje się w kolektorach słonecznych do niskotemperaturowych celów grzewczych. Ze względu na ścisłą zależność od dostępności energii słonecznej, najczęstszym i najbardziej efektywnym sposobem wykorzystania typowej instalacji solarnej jest podgrzewanie wody użytkowej. Wspomaga ona w około 50% średniorocznie i w znacznie większym stopniu w okresach letnich, konwencjonalne źródło ciepła przeznaczone do tego celu, czym przyczynia się w szerokim aspekcie do poprawy warunków życia mieszkańców danego regionu. Ciepło z kolektorów słonecznych przekazywane jest do podgrzewacza za pomocą niezamarzającego, nietoksycznego czynnika – płynu solarnego – którego obieg w instalacji przy niewielkim udziale energii elektrycznej wymusza grupa pompowa wraz z automatyką sterującą.

1. Każda instalacja stanowi kompletny układ obejmujący: konstrukcję wsporczą, kolektory, orurowanie, zbiornik dwuwężownicowy, grupę pompową, naczynia wzbiorcze, układ sterujący, podłączenie do istniejącej instalacji cwu i zimnej wody oraz obecnego źródła ciepła (kotła) do ogrzewania cwu.
2. Projekt nie pokrywa kosztów montażu ewentualnej grzałki elektrycznej lub dodatkowej pompy na obiegu kocioł – zasobnik solarny. Elementy te mogą być dodatkowo montowane na wniosek projektanta, za zgodą uczestnika i na jego koszt.
3. Skład zestawu solarnego będzie dobrany indywidualnie w zależności od liczby osób zamieszkujących na stałe w gospodarstwie domowym.
4. Ze względu na efektywność instalacji i wskaźniki deklarowane w projekcie dopuszcza się budowę instalacji solarnej na budynku mieszkalnym (dach, elewacja). Nie dopuszcza się budowy poza budynkiem na np.: gruncie.
5. Szacunkowa liczba kolektorów i pojemność zasobników dla instalacji solarnych:
 - a) Zestaw A (1-3 osób) 2 kolektory słoneczne i zasobnik na c.w.u. o poj. 200 l;
 - b) Zestaw B (4-5 osób)¹ 3 kolektory słoneczne i zasobnik na c.w.u. o poj. 300 l.
6. W budynku, w którym zamontowana będzie instalacja solarna uczestnik projektu zapewni:
 - a) możliwość wpięcia do instalacji zimnej i ciepłej wody;
 - b) instalację elektryczną posiadającą niezbędne zabezpieczenia umożliwiające wpięcie instalacji kolektorów słonecznych. Zakłada się, że instalacja elektryczna została doprowadzona do ww. pomieszczeń, jeżeli puszka połączeniowa przewodów instalacji elektrycznej znajduje się w pomieszczeniu, w którym Wykonawca będzie instalował gniazda elektryczne do zasilania urządzeń instalacji solarnej;
 - c) stabilne i poziome podłoże, na którym będzie montowany zbiornik c.w.u.;
 - d) zagwarantowanie warunków, w których temperatura pomieszczenia nie spadnie poniżej 5 °C;
 - e) wysokość pomieszczenia min. 1,8 m przy świetle wejścia min. 0,8m;
 - f) na dachu o konstrukcji z dowolnego materiału innego niż eternit i słoma lub elewacji skierowanej na południe +/- 30° – jednolitą wolną powierzchnią, tak by zmieściła od 2 do 3 kolektorów o wym. ok. 2,2 x 1,1 m każdy;
8. W każdym z ww. przypadków Uczestnik zapewni także (weryfikowane na etapie realizacji prac):
 - a) wykonanie prac demontażowych, w tym mebli i zabudów, kolidujących z budową instalacji;

¹ W gospodarstwach z większą liczbą użytkowników solary pokryją tylko część zapotrzebowania na ciepłą wodę.

b) nieodpłatne udostępnienie mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych.

§ 4. Szacunkowe koszty i warunki finansowe

1. Szacunkowe koszty zakupu i montażu instalacji solarnej na budynkach mieszkalnych wynoszą:
 - Zestaw A – koszt 11.000 zł netto – szacowany wkład Uczestnika projektu - 1650 zł + VAT²;
 - Zestaw B – koszt 13.000 zł netto – szacowany wkład Uczestnika projektu - 1950 zł + VAT¹;
2. Powyższe koszty zostały oszacowane na podstawie powszechnie dostępnych informacji w momencie przygotowania wniosku aplikacyjnego w IV kw. 2023 r. Jednakże po przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznej wartości te mogą ulec zmianie m.in. ze względu na zmianę cen rynkowych instalacji solarnych i robocizny.

Podana szacunkowa wartość instalacji zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie stanowi jednak maksymalny koszt kwalifikowalnej instalacji solarnej, od którego liczone jest dofinansowanie z UE na poziomie 85% i 15% wkład Uczestnika projektu. W przypadku jego przekroczenia każdy Uczestnik projektu, którego wkład przekracza pułap określony w ust. 1 powinien wyrazić zgodę na zwiększenie kosztów instalacji, tj. wraz z nadwyżką ponad wartości wskazane w ust. 1. Niniejsza nadwyżka stanowić będzie koszt niekwalifikowany, nie dofinansowany i musi zostać dobrowolnie pokryta przez Uczestników projektu.

Ponadto każdy uczestnik projektu zgodnie z wnioskiem aplikacyjnym w ramach 15% wkładu własnego poza kosztami instalacji solarnej zobowiązany będzie do pokrycia kosztów kwalifikowalnych przypadających proporcjonalnie na niego tj. m.in. dokumentacji projektowej, nadzoru, powiększonych o podatek VAT.

W związku z powyższym ostateczny koszt, który będzie musiał ponieść Uczestnik projektu, w tym wkład własny powiększony o podatek VAT liczony od całości kosztów kwalifikowalnych bezpośrednich oraz wszystkie koszty niekwalifikowane będą zależały od wielkości zainstalowanej instalacji oraz rozstrzygnięcia postępowań przetargowych/zakupowych.

Uczestnik projektu, który nie wyrazi zgody na poniesienie dodatkowych kosztów niekwalifikowalnych automatycznie rezygnuje z udziału w projekcie bez konsekwencji, a jego miejsce zajmuje kandydat zgodnie z zapisami § 7 ust. 10 niniejszego regulaminu.

Jeżeli po przeprowadzeniu tej procedury nie uda się uzyskać pełnej liczby uczestników zgodnie z podziałem załączonym do dokumentacji przetargowej, projekt nie będzie realizowany.

3. Zgodnie z powyższym uczestnicy projektu zobowiązani są do pokrycia wkładu własnego w wysokości 15% kosztów kwalifikowanych bezpośrednich przypadających na Uczestnika projektu, w tym kosztu instalacji, o którym mowa w ust. 1, dokumentacji projektowej, nadzoru zgodnie z wnioskiem aplikacyjnym powiększonych o podatek VAT od całości kosztu tj. zawierający, zarówno VAT od wkładu własnego jak i dotacji VAT od UE³ w stawce:
 - 8% w przypadku montażu dotyczącego budynku mieszkalnego do 300 m² powierzchni użytkowej,
 - 23% w przypadku montażu dotyczącego budynku mieszkalnego powyżej 300 m² powierzchni użytkowej⁴ w takiej formie, iż do 300 m² stosuje się stawkę 8%, a do nadwyżki ponad 300 m² stawkę 23%.

² W każdym przypadku VAT liczony jest od wkładu mieszkańca oraz VAT od 85% dotacji UE, o ile uzyskana przez Gminę interpretacja podatkowa nie będzie stanowiła inaczej.

³ Jw.

⁴ 8% do 300 m² i 23% od nadwyżki ponad 300 m²

oraz, w każdym przypadku 100% ewentualnych kosztów niekwalifikowanych.

4. Gmina pozostanie właścicielem instalacji przez okres trwałości. Po tym czasie instalacje zostaną protokolarnie bez dodatkowych opłat przekazane Uczestnikom projektu.
5. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych przychodów, oszczędności, zwrotu podatku VAT, Gmina dokona zwrotu przedmiotowej kwoty proporcjonalnie do wpłat Uczestników projektu.
6. Kwalifikowalność VAT nie dotyczy Uczestnika projektu gdyż pokrywa z własnych środków wkład własny oraz cały VAT. Wkład UE liczony jest jedynie do 85% kosztów netto inwestycji.
7. Uczestnik ma prawo do sfinansowania wkładu własnego innymi źródłami finansowania, w tym z programów dotacyjnych i ulg podatkowych.
8. Zakazuje się finansowania tego samego wydatku z dwóch źródeł (zakaz podwójnego finansowania) pod rygorem rozwiązania umowy. Łączne finansowanie ze wszystkich źródeł nie może przekroczyć 100% wydatków.

§ 5. Warunki zakwalifikowania do Projektu

1. Warunkiem zakwalifikowania do projektu jest spełnienie przez Uczestnika projektu następujących kryteriów, weryfikowanych metodą 0/1 przez pracowników Urzędu Gminy:
 - a) złożenie w terminie poprawnych formalnie dokumentów opisanych w § 6 ust 2. Kryterium weryfikowane na podstawie daty wpływu dokumentów do Urzędu Gminy.
 - b) posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości, gdzie będzie realizowany projekt. W przypadku występowania współwłasności należy dołączyć oświadczenie współwłaścicieli stanowiące Załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu. Kryterium weryfikowane przy składaniu deklaracji na bazie wglądu w księgi wieczyste lub weryfikacji okazanych dokumentów (np. nabycie spadku).
 - c) nieruchomość, o której mowa w lit b) nie znajduje się w rejestrze prowadzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub w Gminnej Ewidencji Zabytków. Kryterium weryfikowane na moment podpisywania umowy uczestnictwa na podstawie wykazu ww. rejestrów.
 - d) wykorzystywanie instalacji na potrzeby socjalno-bytowe domowników. Kryterium weryfikowane na etapie składania deklaracji uczestnictwa na podstawie danych CEIDG i oświadczenia zawartego w Deklaracji udziału w projekcie stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
 - e) uczestnik projektu nie posiada na dzień podpisywania umowy uczestnictwa nieuregulowanych zobowiązań finansowych wobec Gminy. Weryfikacja na bazie rejestrów UG Mierzęcice.
 - f) uczestnik projektu wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do przygotowania, realizacji i trwałości projektu zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Kryterium weryfikowane w momencie składania deklaracji i oświadczenia RODO.
 - g) nieruchomość nie jest wykluczona z możliwości udziału w projekcie na podstawie zapisów zawartych w § 1 ust 7 niniejszego regulaminu. Kryterium weryfikowane na podstawie oświadczeń zawartych w Deklaracji udziału w projekcie, Ankiety dla uczestnika projektu oraz pozostałych załączników.

2. Od wyniku weryfikacji opisanej w §7 ust 1 uczestnik może odwołać się w ciągu 7 dni od daty publikacji wyników na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej poprzez pisemne złożenie odwołania w sekretariacie Urzędu Gminy ze wskazaniem zakresu kwestionowanych ustaleń i dołączając dokumenty oraz wyjaśnienia wskazujące na stan faktyczny, który wg uczestnika wskazuje na niewłaściwą ocenę złożonych dokumentów. Wskazanie w odwołaniu faktów lub dokumentów, których uczestnik projektu nie wskazał mimo wezwania Gminy w trakcie procedury opisanej w §7 ust 3 nie będą brane pod uwagę.
3. W okresie trwałości Uczestnik projektu zobowiązany będzie do:
 - a) właściwej, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi, eksploatacji urządzeń wchodzących w skład instalacji. Za uszkodzenia wynikające z niewłaściwej eksploatacji odpowiedzialność, w tym finansową, ponosi Uczestnik projektu.
 - b) zapewnienia Gminie oraz osobom przez nią wskazanym dostęp do zainstalowanych urządzeń instalacji przez cały okres realizacji i trwałości Projektu do momentu przekazania instalacji na własność.
 - c) ponoszenia kosztów bieżącej eksploatacji, konserwacji dachu, uziemienia, instalacji elektrycznej budynku oraz napraw nie objętych gwarancją.

§ 6. Przyjmowanie dokumentów

1. Deklaracja udziału w projekcie wraz z Ankietą dla uczestnika projektu i oświadczeniami dostępna jest na stronie internetowej www.mierzecice.pl oraz w Urzędzie Gminy Mierzęcice w Referacie Gospodarki pok. nr 2 oraz Sekretariacie pok. nr 22.
2. Komplet dokumentów do zakwalifikowania się do projektu powinien zawierać:
 - a) Deklarację udziału w projekcie – załącznik nr 1;
 - b) Ankietę dla uczestnika projektu – załącznik nr 2;
 - c) Oświadczenie współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację projektu – załącznik nr 3;
 - d) Oświadczenie w zakresie przetwarzania danych osobowych – załącznik nr 4;
 - e) kopia dokumentu wskazującego na prawo dysponowania nieruchomością.
3. Deklarację wraz z Ankietą i załącznikami należy składać w terminie od dnia **07 listopada 2024 r. do dnia 22 listopada 2024 r.** do godziny 14:00.
4. Deklarację wraz z Ankietą i załącznikami można złożyć:
 - a) w siedzibie Urzędu Gminy – pokój nr 22 lub
 - b) przesłać pocztą/kurierem na adres Urzędu Gminy Mierzęcice ul. Wolności 95, 42-460 Mierzęcice.
5. O złożeniu dokumentów niezbędnych do zakwalifikowania do projektu decyduje data wpływu do Urzędu Gminy.

§ 7. Procedura zakwalifikowania do projektu

1. Wszystkie złożone, w wyznaczonym terminie deklaracje udziału w projekcie wraz z ankietami i załącznikami tworzą listę A. Dokumenty tworzące listę A zostaną poddane weryfikacji.
2. Weryfikacja dotyczy będzie sprawdzenia kompletności dokumentów i spełnienia warunków zakwalifikowania do projektu określonych w § 5 ust.1 niniejszego regulaminu.
3. W przypadku złożenia niekompletnej lub nieprawidłowo wypełnionej dokumentacji, Uczestnik projektu zobligowany będzie do uzupełnienia dokumentów w ciągu 3 dni od powiadomienia telefonicznego lub e- mailowego, zaś za datę i godzinę wpływu uważać się będzie termin złożenia kompletnej i prawidłowo wypełnionej deklaracji udziału w projekcie wraz z ankietą.

4. W przypadku braku złożenia uzupełnień lub złożenia uzupełnień jednakże nie pozwalających na spełnienie warunków dostępu, uczestnik zostanie wykluczony z projektu.
5. Wszystkie pozytywnie zweryfikowane deklaracje wraz z ankietami i załącznikami utworzą listę B.
6. Do wszystkich uczestników z listy B dobierane będą odpowiednie zestawy instalacji wg ankiety i zapotrzebowania, aż do wyczerpania alokacji ze środków UE. W ten sposób na bazie kolejności zgłoszeń powstaną 2 listy : lista B – uczestników przyjętych do projektu oraz lista C – uczestników rezerwowych.
7. Osoby, które złożą deklarację wraz z ankietą po wskazanym w niniejszym regulaminie terminie, który został określony w § 6 ust. 3 (tj. **po dniu 22 listopada 2024r.**) będą sukcesywnie dopisywane na listę C – uczestników rezerwowych (tzw. nabór ciągły).
8. Uczestnicy umieszczeni na liście A, B i C zostaną powiadomieni o kwalifikacji poprzez publikację na stronie www Urzędu Gminy oraz ogłoszenie na tablicy informacyjnej, zlokalizowanej w Urzędzie Gminy w Mierzęcicach.
9. Uczestnicy z listy B po wybraniu projektu do dofinansowania zobowiązują się do zawarcia umowy uczestnictwa w projekcie w terminie 14 dni od otrzymania informacji.
10. Uczestnicy z listy B, którzy nie podpiszą umowy w wyznaczonym terminie zostaną wykluczeni z projektu.
11. W przypadku rezygnacji lub usunięcia z jakiegokolwiek powodu uczestnika z listy B (np. z powodu braku możliwości technicznych montażu zestawu na jego posesji, nie podpisania umowy w określonym terminie, nie spełnienia wymogów uczestnika projektu) uczestnik ten nie będzie wysuwał z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Gminy. Na jego miejsce wchodzi pierwszy uczestnik z listy C z identycznym typem instalacji, po pozytywnej weryfikacji, o której mowa w § 7 ust.2. Jeżeli na liście C nie występuje już identyczny typ instalacji, zakwalifikowana zostanie pierwsza w kolejności osoba z zestawem o koszcie najbardziej zbliżonym (w dół) do zestawu osoby usuniętej.
12. Wskazana w powyższych ustępach procedura zapewnia równy dostęp dla potencjalnych uczestników. Informacje dostępne będą zarówno elektronicznie jak i w formie tradycyjnej, a deklaracje będzie można składać na miejscu lub zdalnie przez okres 16 dni.

§ 8. Monitoring, kontrola, ewaluacja, informacja i promocja

1. Szczegółowe zapisy w zakresie monitoringu i kontroli znajdują się w umowie uczestnictwa.
2. Uczestnik projektu zobowiązany jest do uczestnictwa w wywiadach, ankietach, analizach i ekspertyzach w ramach badań ewaluacyjnych itp., w trakcie realizacji projektu oraz po jego zakończeniu (w okresie trwałości) i wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w tym celu.
3. Gmina będzie realizować działania informacyjno-promocyjne zgodnie z wymogami rozporządzenia ogólnego, Wytycznymi w zakresie informacji i promocji programów operacyjnych polityki spójności na lata 2021-2027 oraz zgodnie z Księgą Tożsamości Wizualnej marki Fundusze Europejskie 2021-2027.
4. Urządzenia zakupione w ramach projektu będą oznakowane naklejkami informacyjnymi, które zapewni Gmina.
5. W ramach projektu przyjęto następujące wskaźniki do osiągnięcia:
 - a) Wskaźniki rezultatu:
 - Ilość wytworzonej energii cieplnej ze źródeł OZE;
 - Liczba przedsięwzięć proekologicznych;
 - Szacowana emisja gazów cieplarnianych.
 - b) Wskaźniki produktu:
 - Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii cieplnej z OZE;
 - Dodatkowa zdolność wytwarzania energii cieplnej z OZE;

- Liczba przeprowadzonych kampanii informacyjno- edukacyjnych kształtujących świadomość ekologiczną;
- Wspierane strategie zintegrowanego rozwoju;
- Ludność objęta projektem w ramach strategii zintegrowanego rozwoju terytorialnego.

§ 9. Postanowienia końcowe

1. Sprawy nieuregulowane niniejszym regulaminem rozstrzyga Wójt Gminy.
2. Regulamin obowiązuje od daty wydania Zarządzenia Wójta, przyjmującego Regulamin naboru i realizacji projektu pn.: „Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice”.
3. Gmina zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego Regulaminu naboru i realizacji projektu.
4. Integralną częścią niniejszego Regulaminu są:
 - a) Załącznik nr 1 – Deklaracja udziału w projekcie;
 - b) Załącznik nr 2 - Ankieta dla uczestnika projektu;
 - c) Załącznik nr 3 – Oświadczenie współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację projektu;
 - d) Załącznik nr 4 – Oświadczenie w zakresie przetwarzania danych osobowych;
 - e) Załącznik nr 5 – Wzór umowy uczestnictwa w projekcie.

DEKLARACJA UDZIAŁU W PROJEKCIE
„Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice”

Ja, niżej podpisany/a

.....
(imię i nazwisko) (PESEL)

zamieszkały/a w

.....
(miejscowość, kod, ulica, nr domu)

posiadając prawo do dysponowania nieruchomością z tytułu własności / współwłasności⁵

zlokalizowanej na: nr działkiobręb.....

na podstawie księgi wieczystej / aktu notarialnego / postanowienia sądowego⁵

nr

deklaruję niniejszym wolę uczestniczenia w Projekcie polegającym na budowie **instalacji solarnej** na budynku mieszkalnym, który zamieszkuję i do którego posiadam tytuł prawny. Projekt będzie realizowany przez Gminę Mierzęcice w przypadku otrzymania wsparcia finansowego ze środków pochodzących z FE ŚL 2021-2027 działania 10.6. Niniejszym zobowiązuję się do poniesienia kosztów budowy kompletnej instalacji solarnej na budynku mieszkalnym w takiej części, w jakiej przewidziany będzie udział środków własnych przy realizacji Projektu. Oświadczam, że zobowiązuję się do wpłacenia kwoty udziału własnego na wskazane przez Gminę konto bankowe, w celu realizacji Projektu oraz do podpisania umowy uczestnictwa w Projekcie dotyczącym budowy instalacji solarnej. Jednocześnie informuję, że wyrażam zgodę na wykorzystanie i przetwarzanie ww. danych osobowych dla potrzeb niniejszego projektu zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Niniejszym oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem się i akceptuję zapisy Regulaminu uczestnictwa w projekcie pn.: „Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice”.
- 2) Stan prawny nieruchomości jest uregulowany i posiadam prawo do użytkowania budynku.
- 3) Nieruchomość nie znajduje się w rejestrze zabytków Województwa Śląskiego i Gminnej Ewidencji Zabytków.
- 4) Pod wskazanym adresem nie jest prowadzona ani zarejestrowana działalność gospodarcza, rolnicza o pow. powyżej 1ha ani agroturystyczna.
- 5) Nie posiadam zaległości finansowych wobec Gminy Mierzęcice.
- 6) W nieruchomości nie jest zamontowana instalacja solarna.
- 7) Nie mam możliwości odliczenia podatku VAT.
- 8) Zobowiązuję się utrzymać instalację w okresie trwałości.

.....
(data, miejscowość) (czytelny podpis)

Załączniki:

- Ankieta dla uczestnika projektu
- Oświadczenie w zakresie przetwarzania danych osobowych
- Oświadczenie współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację projektu
- Kopia dokumentu wskazującego na prawo dysponowania nieruchomością

⁵ Niepotrzebne skreślić

**ANKIETA DLA UCZESTNIKA PROJEKTU
„Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice”**

Imię i nazwisko	
Adres	Miejscowość Ulica numer..... Telefon Email
Działalność gospodarcza/rolnicza pow 1ha/ agroturystyczna (w tym jedynie zarejestrowana)	<input type="checkbox"/> występuje <input type="checkbox"/> nie występuje
Dane o nieruchomości	Powierzchnia użytkowa budynku wynosi m ² Liczba stałych mieszkańców wynosi osób Obecne źródło przygotowania ciepłej wody użytkowej: <input type="checkbox"/> Węgiel <input type="checkbox"/> Prąd <input type="checkbox"/> Gaz <input type="checkbox"/> Inne (jaki?) Przyłącze energetyczne do budynku jest: <input type="checkbox"/> jednofazowe <input type="checkbox"/> trójfazowe
Rodzaj dachu (zaznaczyć właściwe)	<input type="checkbox"/> płaski (nachylenie do 10°) <input type="checkbox"/> jednospadowy <input type="checkbox"/> dwuspadowy <input type="checkbox"/> wielospadowy <input type="checkbox"/> kopertowy / złożony
Rodzaj pokrycia dachowego (zaznaczyć właściwe)	<input type="checkbox"/> blacha płaska <input type="checkbox"/> blacho-dachówka <input type="checkbox"/> dachówka <input type="checkbox"/> papa <input type="checkbox"/> gont bitumiczny <input type="checkbox"/> gont drewniany <input type="checkbox"/> inny (jaki?).....
Wolna powierzchnia dachu lub elewacji budynku skierowana jest na:	<input type="checkbox"/> (proszę wpisać kierunek geograficzny) (ekspozycje na północ +/-90 st nie będą akceptowalne)
Czy w przypadku braku możliwości budowy instalacji na dachu lub ścianie budynku istnieje możliwość lokalizacji na niezacienionym gruncie?	<input type="checkbox"/> tak - dostępna powierzchnia gruntu pod instalację m ² <input type="checkbox"/> nie
Preferowana wielkość zestawu solarnego (liczba paneli i pojemność zbiornika)	<input type="checkbox"/> 2 + 200L <input type="checkbox"/> 3 + 300L
Dostęp do internetu (na moment budowy)	<input type="checkbox"/> WIFI <input type="checkbox"/> karta SIM do transmisji danych

Ja, niżej podpisany, oświadczam, iż powyższe informacje są zgodne z prawdą i stanem faktycznym.

Data Podpis

**Oświadczenie współwłaścicieli nieruchomości
o wyrażeniu zgody na realizację projektu**

My, niżej podpisani właściciele/współwłaściciele * nieruchomości zlokalizowanej:

w ulica nr

nr działki obręb.....

wyrażamy zgodę na realizację projektu „Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice” w w/w nieruchomości i upoważniamy..... do podpisania z Gminą Mierzęcice umowy uczestnictwa w projekcie w naszym imieniu.

Oświadczamy, iż akceptujemy zapisy Regulaminu naboru i realizacji projektu i wyrażamy zgodę na wykorzystanie i przetwarzanie ww. danych osobowych dla potrzeb niniejszego projektu.

<i>Lp.</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Pesel</i>	<i>Czytelny podpis</i>

* *niepotrzebne skreślić*

Oświadczenie w zakresie przetwarzania danych osobowych

KLAUZULA ZGODY

Ja, niżej podpisany/a oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie imienia i nazwiska, nr PESEL, adresu, telefonu kontaktowego, adresu e-mail w celu realizacji projektu pn. „Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice” realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 w formule parasolowej. Jestem świadomy/a przysługującego mi prawa do wycofania zgody, jak również faktu, że wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Przyjmuję do wiadomości, że zgodę mogę odwołać poprzez wysłanie wniosku opatrzonego podpisem kwalifikowanym drogą elektroniczną lub pisemnie poprzez wysłanie pocztą tradycyjną lub złożenie w siedzibie Administratora.

.....
(data, miejscowość)

.....
(czytelny podpis)

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Mierzęcice z siedzibą w Mierzęcicach ul. Wolności 95 reprezentowany przez Wójta Gminy Mierzęcice.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych za pomocą poczty elektronicznej: iodo@mierzecice.pl.
3. Pana/Pani dane osobowe po złożeniu deklaracji udziału w projekcie będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO tj. na podstawie Pani/Pana zgody, a po zawarciu umowy uczestnictwa w projekcie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, w celu realizacji projektu pn.: „Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice” realizowanego w ramach FE SL 2021-2027 w formule parasolowej.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
 - a) pracownicy Urzędu Gminy zajmujący się realizacją projektu;
 - b) Zarząd Województwa Śląskiego - IZ FE SL;
 - c) Minister właściwy ds. Rozwoju regionalnego;
 - d) podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz instytucje kontrolujące i podmioty przetwarzające Pana/Pani dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej z Administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tj. podmioty przetwarzające).
5. Dane osobowe nie będą przekazane odbiorcom do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, w tym również do takich, w stosunku do których Komisja Europejska stwierdziła odpowiedni stopień ochrony.
6. Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy, a następnie przez okres wynikający z przepisów prawa.
7. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, prawo do ograniczenia przetwarzania Przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do udziału w w/w projekcie. Konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udziału Pani/Pana w przedmiotowym projekcie.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego: Urząd Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
10. Administrator Danych Osobowych nie podejmuje w sposób zautomatyzowany decyzji oraz nie profiluje danych osobowych.
11. Administrator Danych Osobowych nie planuje przetwarzać danych osobowych w celu innym niż cel, w jakim dane osobowe zostaną zebrane.

Umowa nr..... uczestnictwa w Projekcie pn.:

„Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice”

Zawarta w dniu.....r., w Mierzęcicach pomiędzy:

..... w imieniu której działa.....,

zwaną dalej **Gminą**

a

.....legitymujący się dowodem

osobistym..... PESEL

zamieszkałym w

zwanymi dalej **Uczestnikiem projektu**, o następującej treści:

Umowa jest zawarta w związku z realizacją Projektu pn. „Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice” realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-27 (FE SL 2021-27).

§ 1. Definicje

Ilekroć w umowie jest mowa o:

1. „Gminie” - należy przez to rozumieć Gminę Mierzęcice;
2. „Wydatkach (kosztach) kwalifikowanych” - należy przez to rozumieć wydatki lub koszty uznane kwalifikowalne i spełniające kryteria, zgodnie z zapisami regulaminu konkursu z działania 10.6 FE SL 2021-2027.
3. „Wydatkach (kosztach) niekwalifikowanych” - rozumie się przez to wszystkie wydatki lub koszty niekwalifikujące się do refundacji, tj. nie spełniające kryteriów opisanych w punkcie powyżej.
4. „Projekcie” - należy przez to rozumieć Projekt polegający na zwiększeniu poziomu produkcji energii ze źródeł odnawialnych oraz poprawie stanu powietrza na terenie Gminy poprzez: montaż instalacji solarnych do ogrzewania c.w.u w budynkach stale zamieszkałych na terenie Gminy. Zakłada się realizację projektu w 2025r. Projekt realizowany będzie w formule „Zaprojektuj i Wybuduj”.
5. „Uczestniku projektu” - należy przez to rozumieć odbiorcę końcowego - osobę fizyczną biorącą udział w Projekcie, będącą właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości na terenie Gminy, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, dla którego złożono aktualną deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości na której zamieszkują mieszkańcy.
6. „Tytułe prawnym do nieruchomości” - należy przez to rozumieć prawo władania nieruchomością na cele realizacji Projektu wynikające z prawa własności lub współwłasności.
7. „Instalacji solarnej” lub „instalacji kolektorów słonecznych”- należy przez to rozumieć budowę instalacji kolektorów kumulujących ciepło z promieniowania słonecznego w ilości 2-3 sztuk wraz z podłączeniem do instalacji zw i cwu i zasobnikiem dwuwężownicowym o pojemności 200-300l i pozostałymi niezbędnymi do funkcjonowania elementami w budynku mieszkalnym.
8. „Okresie trwałości” - należy przez to rozumieć okres 5 lat od wpływu na rachunek Gminy ostatniej transzy płatności z Urzędu Marszałkowskiego, w którym należy zachować w

niezmienionej formie i wymiarze efekty projektu. Data zakończenia tego okresu zostanie podana na stronie internetowej projektu.

9. „Działalności gospodarczej” - należy przez to rozumieć wykonywanie jakiegokolwiek działalności konkurencyjnej, odpłatnej lub nieodpłatnej, a także agroturystyki albo rolniczej ponad 1ha. Dotyczy to także sytuacji gdy pod danym adresem działalność jest jedynie zarejestrowana.

§ 2. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest ustalenie wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych, związanych z budową instalacji solarnej w budynku mieszkalnym Uczestnika projektu, realizowanym w ramach projektu „Odnawialne źródła energii w Gminie Mierzęcice”.
2. Uczestnik projektu oświadcza, że:
 - a) posiada tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr w miejscowościw obrębie geodezyjnym.....;
 - b) instalacja będzie wykorzystywana na potrzeby socjalno-bytowe domowników;
 - c) nieruchomość, o której mowa w ust. 2 lit. a) nie znajduje się w rejestrze Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i/lub Gminnej Ewidencji Zabytków;
 - d) w budynku, w którym zamontowana będzie instalacja solarna uczestnik projektu zapewni:
 - możliwość wpięcia do instalacji zimnej i ciepłej wody;
 - instalację elektryczną posiadającą niezbędne zabezpieczenia umożliwiające wpięcie instalacji kolektorów słonecznych. Zakłada się, że instalacja elektryczna została doprowadzona do ww. pomieszczeń, jeżeli puszka połączeniowa przewodów instalacji elektrycznej znajduje się w pomieszczeniu, w którym Wykonawca będzie instalował gniazda elektryczne do zasilania urządzeń instalacji solarnej;
 - stabilne i poziome podłoże, na którym będzie montowany zbiornik c.w.u.;
 - zagwarantowanie warunków, w których temperatura pomieszczenia nie spadnie poniżej 5 °C;
 - wysokość pomieszczenia min. 1,8 m przy świetle wejścia min. 0,8m;
 - na dachu o konstrukcji z dowolnego materiału innego niż eternit i słoma lub elewacji skierowanej na południe +/- 30°– jednolitą wolną powierzchnię, tak by zmieściła od 2 do 3 kolektorów o wym. ok. 2,2 x 1,1 m każdy;
 - wykonanie prac demontażowych, w tym mebli i zabudów, kolidujących z budową instalacji;
 - nieodpłatne udostępnienie mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych.
3. Instalacja wykonana przez Gminę w nieruchomości określonej w ust. 2 lit. a) będzie składała się m.in. z następujących elementów:
 - a) paneli solarnych;
 - b) zbiornika dwużeźwicznego do cwu;
 - c) grupy pompowej;
 - d) naczynia przeponowego;
 - e) jednostki sterującej;
 - f) zaworów, złączek i przewodów łączących z istniejącą instalacją źródła ciepła i cwu.
4. Gmina Mierzęcice jest pośrednikiem w realizacji projektu i jako taka nie odnosi żadnych korzyści finansowych z realizacji projektu a jedynie dokonuje wydatków na koszty kwalifikowane projektu ze środków wpłaconych przez uczestników oraz dotacji UE oraz na podatek VAT. Gmina dokonuje rozliczenia VAT na zasadach ogólnych.

§ 3. Określenie warunków organizacyjnych

1. Gmina zabezpieczy realizację celu Projektu tj. zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych, wyłoni Wykonawcę wykonania dokumentacji projektowej, robót budowlanych budowy instalacji, ustali harmonogram realizacji Projektu, zapewni bieżący nadzór inwestorski nad przebiegiem robót budowlanych, przeprowadzi odbiory końcowe oraz rozliczenie finansowe Projektu.
2. Uczestnik projektu oświadcza, że wyraża zgodę na umiejscowienie instalacji oraz na przeprowadzenie przez Gminę wszelkich niezbędnych robót budowlanych w celu montażu instalacji solarnych na nieruchomości opisanej w § 2 ust. 2 lit. a) przez cały okres trwania Projektu, o którym mowa w § 4 ust. 1 oraz § 6 ust. 1.
3. Szczegółowe określenie miejsca lokalizacji instalacji paneli solarnych oraz sposób ich montażu, zostaną określone zgodnie ze sporządzoną w tym zakresie dokumentacją projektową uwzględniającą obowiązujące normy branżowe i standardy techniczne po wyborze Wykonawcy i dokonaniu przez niego niezbędnych prac projektowych, w tym obowiązkowej wizji lokalnej.
4. Uczestnik projektu upoważnia Gminę, do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami szczególnymi pozwoleń, niezbędnych do wykonania instalacji (o ile dotyczy).
5. Kontakty pomiędzy stronami będą odbywać się drogą telefoniczną, e-mailową, pisemną lub osobiście.

§ 4. Określenie warunków własnościowych i eksploatacyjnych

1. Uczestnik projektu udziela Gminie prawa dysponowania nieruchomością na cele realizacji projektu w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji na okres realizacji projektu oraz okres trwałości.
2. Realizacja zakresu rzeczowego na nieruchomości Uczestnika projektu możliwa jest po podpisaniu umowy uczestnictwa w projekcie.
3. Po wykonaniu robót budowlanych sprzęt i urządzenia wchodzące w skład instalacji, pozostają własnością Gminy przez okres trwałości.
4. Uczestnik projektu zobowiązuje się w trakcie trwania umowy do właściwej, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi, eksploatacji urządzeń wchodzących w skład instalacji. Za uszkodzenia wynikające z niewłaściwej eksploatacji odpowiedzialność, w tym finansową, ponosi Uczestnik projektu.
5. Uczestnik projektu oświadcza, że zapewni Gminie oraz osobom przez nią wskazanym dostęp do zainstalowanych urządzeń instalacji przez cały okres realizacji i trwałości Projektu do momentu przekazania instalacji na własność.
6. Gmina przez cały okres trwałości Projektu zapewnia ubezpieczenie, serwis i naprawę zamontowanej instalacji. Po zakończeniu tego okresu wszelkich napraw i konserwacji będzie dokonywał Uczestnik projektu na własny rachunek.
7. Koszty bieżącej eksploatacji, konserwacji dachu, uziemienia, instalacji elektrycznej budynku oraz napraw nie objętych gwarancją ponosi Uczestnik projektu.

§ 5. Określenie warunków finansowych

1. Uczestnik projektu zobowiązuje się do wniesienia odpłatności za wykonanie instalacji solarnej, (w tym dokumentacja projektowa, montaż instalacji, nadzór inwestorski) w wysokości 15 % kosztów kwalifikowanych (netto projektu) oraz podatek VAT liczony od całości kosztów netto przypadających proporcjonalnie na Uczestnika projektu (tj. zarówno od wkładu własnego jak i dotacji UE) oraz 100% ewentualnych kosztów niekwalifikowanych w następujący sposób:
 - a) w wysokości pełnego udziału własnego w projekcie, po zrealizowaniu całego zakresu prac w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Gminę Mierzęcice;

- b) kosztów niekwalifikowanych - w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury wystawionej przez Gminę Mierzęcice.
2. Wpłaty należy dokonywać na rachunek bankowy Gminy wskazany na fakturze.
3. W przypadku zmiany stawki VAT, Gmina dokona korekty faktur, a Strony uregulują powstałą różnicę.
4. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych przychodów, oszczędności, zwrotu podatku VAT, zmiany systemu rozliczania VAT w projektach parasolowych, Gmina dokona zwrotu przedmiotowej kwoty proporcjonalnie do wpłaty Uczestnika projektu.
5. Na wkład własny uczestnik ma prawo pozyskać inne finansowanie preferencyjne w tym ulgi podatkowe i dopłaty.
6. Zakazuje się finansowania tego samego wydatku z dwóch źródeł (zakaz podwójnego finansowania) pod rygorem rozwiązania umowy. Łączne finansowanie ze wszystkich źródeł nie może przekroczyć 100% wydatków.

§ 6. Czas trwania

1. Umowę zawiera się na okres realizacji i okres trwałości projektu, tj. do czasu przekazania Uczestnikowi projektu wybudowanych instalacji w ramach Projektu.
2. Umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a) utraty tytułu prawnego do nieruchomości lub zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa Uczestnika projektu jako strona niniejszej umowy;
 - b) nieprzebrzegania przez Uczestnika projektu warunków niniejszej umowy.
3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy przez Uczestnika projektu, dokona on zwrotu nakładów poniesionych przez Gminę na zasadach opisanych w § 8 niniejszej umowy.
4. W przypadku przewidywanej zmiany własności nieruchomości, Uczestnik projektu powiadomi o takim zamiarze Gminę z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem, wskazując dane nabywcy oraz jego oświadczenie woli kontynuacji uczestnictwa w projekcie.
5. W przypadku zgonu Uczestnika projektu w jego miejsce może wejść spadkobierca lub inny współwłaściciel nieruchomości w terminie do 60 dni od daty zgonu informując Gminę i dokonując korekty dokumentów w zakresie danych osobowych.

§ 7. Kontrola i monitoring

1. Uczestnik projektu jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Gminy o zaistniałych nieprawidłowościach lub problemach w realizacji Projektu oraz w okresie trwałości Projektu.
2. Uczestnik projektu zobowiązuje udostępnić nieruchomość w celu dokonania kontroli Projektu przez pracowników Urzędu Gminy oraz innych upoważnionych instytucji w okresie realizacji Projektu oraz w okresie jego trwałości oraz obowiązywania niniejszej umowy. Kontrole mogą być przeprowadzane w dowolnym terminie, w tym co najmniej jedna przy odbiorze instalacji przez inspektora nadzoru.
3. O terminie kontroli Uczestnik zostanie poinformowany telefonicznie lub e- mailowo.
4. W przypadku domniemania, iż przedmiot projektu jest wykorzystywany niezgodnie z przeznaczeniem, kontrole/wizyty monitorujące mogą być niezapowiedziane i przeprowadzane zarówno przez pracowników Urzędu Gminy jak i przez podmioty kontrolujące wykorzystanie środków UE, uprawnione do kontroli funduszy.
5. W ramach kontroli, o której mowa w ust. 2. Mogą być przeprowadzone oględziny obiektu oraz miejsca realizacji projektu.
6. W ramach kontroli podmioty wskazane w ust. 2 mogą badać dokumenty i inne nośniki informacji, które mają lub mogą mieć znaczenie dla oceny prawidłowości realizacji zadania oraz żądać udzielenia ustnie lub na piśmie informacji dotyczących realizacji zadania.
7. Uczestnik projektu jest zobowiązany dostarczyć dokumenty i inne nośniki informacji oraz udzielić wyjaśnień i informacji w określonym przez kontrolujących terminie oraz zapewnić

- pełny i niezakłócony dostęp do wszelkich informacji, rzeczy, materiałów, urządzeń, sprzętów, obiektów, terenów i pomieszczeń, w których realizowana będzie inwestycja lub zgromadzona będzie dokumentacja dotycząca realizowanej inwestycji, związanych z realizacją umowy.
8. Z każdej wizyty monitorującej oraz kontroli zostanie sporządzony protokół.
 9. Odmowa przeprowadzenia kontroli po dwukrotnym wezwaniu skutkuje rozwiązaniem umowy i zwrotem środków w trybie opisanym w § 8.

§ 8. Warunki i tryb zwrotu kosztów w przypadku wykorzystania niezgodnie z zapisami umowy i naruszenia zapisów umowy

1. Uczestnik projektu zobowiązuje się do zwrotu nakładów poniesionych przez Gminę w przypadku niewywiązania się z zapisów niniejszej umowy, a w szczególności w zakresie:
 - a) wykorzystania przedmiotu projektu niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy lub niezgodnie z celami projektu;
 - b) podwójnego finansowania przedmiotu projektu;
 - c) zmiany lokalizacji instalacji bez zgody Gminy;
 - d) zmiany sposobu użytkowania instalacji lub jej elementów;
 - e) zmiany własności instalacji bez zgody Gminy;
 - f) samodzielnej modyfikacji instalacji bez zgody Gminy;
 - g) zniszczenia, utraty lub kradzieży i jej nieodtworzenia, w terminie wskazanym przez Gminę;
 - h) niedostępności instalacji do kontroli;
 - i) rozwiązania umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy Uczestnik projektu zobowiązany jest do zwrotu całości nakładów poniesionych przez Gminę wraz z odsetkami ustawowymi (naliczonymi od dnia wpływu środków na rachunek Gminy z tytułu dofinansowania do projektu) w terminie 14 dni od dnia pisemnego wezwania do zwrotu należności, na rachunek bankowy wskazany przez Gminę Mierzęcice.
3. W przypadku gdy dokonany zwrot nie pokrywa w całości należności głównej i odsetek, zalicza się go priorytetowo na poczet należności głównej.
4. W przypadku braku dobrowolnego zwrotu środków przez odbiorcę końcowego, Gmina Mierzęcice wystąpi na drogę sądową.

§ 9. Ustalenia końcowe

1. Okres realizacji Projektu planuje się w 2025 roku.
2. Integralnym elementem niniejszej umowy jest Regulamin naboru i realizacji projektu, Deklaracja udziału w projekcie, Ankieta dla uczestnika projektu.
3. Uczestnik projektu oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji przedmiotowego Projektu, jego kontroli, monitorowania i ewaluacji zgodnie z art. 6 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019 poz. 1781 z późn. zm.) oraz na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany Projekt, włącznie z fotografiami, w zbiorze materiałów promocyjnych Gminy.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Mierzęcice.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Uczestnika projektu i dwa dla Gminy.

Gmina Mierzęcice:

Uczestnik projektu:

.....

.....

Załączniki:

1. Deklaracja udziału w Projekcie.
2. Ankieta dla uczestnika projektu.
3. Oświadczenie w zakresie przetwarzania danych osobowych.
4. Oświadczenie współwłaścicieli o wyrażeniu zgody na realizację projektu.