

UMOWA

określająca wzajemne zobowiązania organizacyjne i finansowe stron w celu wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej w ramach projektu pn. „Podłączenie budynków do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Mierzęcice”, dofinansowanego ze środków z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

zawarta w dniu _____ w Mierzęcicach pomiędzy:

Gminą Mierzęcice ul. Wolności 95 42-460 Mierzęcice, NIP: 649-18-29-282, zwaną w dalszej części umowy „Gminą”,
reprezentowaną przez:

Grzegorza Podlejskiego – Wójta Gminy Mierzęcice

a

_____,

(imię i nazwisko)

zamieszkały/a w _____, ul. _____,

nr domu _____, nr PESEL _____,

NIP _____

legitymujący/a się dowodem osobistym nr

_____,

wydanym przez:

_____,

zwanym dalej „Mieszkańcem”

Niniejsza umowa ma na celu ustalenie wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych, związanych z realizacją przedsięwzięcia polegającego na podłączeniu nieruchomości stanowiącej/stanowiących własność Mieszkańca lub do której/których przysługuje mu tytuł prawny, do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej z udziałem dofinansowania z Programu priorytetowego Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW) pn.: „Podłączenie budynków do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Mierzęcice”.

§1

1. Mieszkaniec:

a) deklaruje chęć uczestnictwa w programie priorytetowym ogłoszonym przez NFOŚiGW polegającym na podłączeniu budynku, w którym zamieszkuje do zbiorczego systemu kanalizacyjnego,

b) oświadcza, że budynek znajdujący się na działce nr ew.: obręb:

....., miejscowość:, ulica:,

nr domu:....., w którym zamieszkuje jest jego własnością zgodnie z KW nr:

....., lub przysługuje mu inny tytuł prawny do nieruchomości

(podać jaki): lub korzysta z nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym,

c) oświadcza, że posiada wiedzę i zgadza się na to, iż ogłoszony przez NFOŚiGW program priorytetowy będzie realizowany przez Gminę Mierzęcice

d) wyraża zgodę na realizację projektu dot. budowy podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej budynku na ww. nieruchomości przez wykonawcę wyłonionego przez Gminę w trybie postępowania przetargowego,

e) oświadcza, że w/w budynek jest budynkiem mieszkalnym i w gospodarstwie domowym zamieszkuje osób, które będą korzystać z wybudowanego podłączenia do kanalizacji sanitarnej,

f) oświadcza, że w okresie minimum 5 lat od dnia przekazania do eksploatacji podłączenia, w zakresie rzeczowym i ekologicznym będzie utrzymywał przyłącznie

kanalizacji sanitarnej w ciągłej sprawności eksploatacyjnej. Wskazane 5 lat będzie liczone od dnia przekazania do eksploatacji, który zostanie udokumentowany w protokole odbioru. Koszty związane z serwisem i eksploatacją podłączenia ponosić będzie Mieszkaniec,

g) oświadcza, iż niezwłocznie po przekazaniu do eksploatacji przyłącza kanalizacji sanitarnej zawrze stosowną umowę w zakresie odprowadzania ścieków i nie rozwiąże jej przez minimum 5 lat od dnia przekazania do eksploatacji podłączenia,

h) zobowiązuje się pokryć wkład własny stanowiący **min 55% kosztów budowy** podłączenia do kanalizacji sanitarnej na terenie nieruchomości będącej jego własnością lub, do której przysługuje mu tytuł prawny. Pozostała część kosztów budowy przyłącza (do 45% kosztów kwalifikowanych) zostanie pokryta z bezzwrotnej dotacji NFOŚiGW pod warunkiem jej uzyskania,

i) oświadcza, że w razie konieczności zobowiązuje się do przebudowy na własny koszt instalacji wewnątrz budynku umożliwiającej podłączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej,

j) oświadcza, iż zobowiązuje się do likwidacji szamba we własnym zakresie,

k) oświadcza, że wyraża zgodę na dysponowanie przez Gminę należącą/y mi do niego działką/ami nr obręb: na cele budowlane związane z budową podłączenia do kanalizacji sanitarnej jego posesji oraz jej udostępnienie na czas realizacji przedsięwzięcia,

l) upoważnia Gminę, do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami szczególnymi pozwoleń, niezbędnych do usytuowania w/w podłączenia, na obszarze jego nieruchomości,

ł) oświadcza, iż **do 31.12.2014r.** dokona wpłaty wkładu własnego **w wysokości 55% kosztów budowy przyłącza** kanalizacji sanitarnej na konto Gminy.

Ostateczna wartość wykonania przyłącza zostanie określona, po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego na budowę przyłączy kanalizacji sanitarnej, nadzoru inwestorskiego oraz po podpisaniu przez Gminę umowy o dofinansowanie z NFOŚiGW,

m) wyraża zgodę na przetwarzanie przez Gminę danych osobowych zawartych w umowie zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych,

n) oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że:

- jego dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu pozyskania środków w ramach programu priorytetowego NFOŚiGW oraz realizacji Projektu,
- podanie danych jest dobrowolne, aczkolwiek odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości udziału w procedurze dofinansowania,
- ma prawo dostępu do treści swoich danych i ich poprawiania.

§2

1. Projekt planuje się współfinansować ze środków finansowych pochodzących z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

2. Realizację zadania planuje się w latach 2014-2015, pod warunkiem otrzymania dofinansowania z NFOŚiGW. W przypadku braku dofinansowania umowa traci moc bez prawa dochodzenia roszczeń przez którąkolwiek ze stron z tytułu zawarcia niniejszej umowy.

§3

1. Koszt wykonania podłączenia zostanie określony na podstawie cen jednostkowych wykonania 1 mb kanału i studni inspekcyjnej, określonych przez wykonawcę wyłonionego w przeprowadzonym przetargu z uwzględnieniem rzeczywistej długości

trasy wykonanego uzbrojenia oraz kosztów wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

§4

1. Strony ograniczają możliwość rozwiązania niniejszej umowy do następujących przypadków:

a) gdy nie dojdzie do podpisania umowy o dofinansowanie z NFOŚiGW,

b) gdy mieszkaniec nie wykona obowiązków, o których mowa w § 1.

We wskazanych przypadkach umowa może zostać rozwiązana bez zachowania okresu wypowiedzenia.

2. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy w okolicznościach opisanych w ust.1 pkt b) (niewykonanie obowiązków przez mieszkańca) mieszkaniec dokona zwrotu nakładów poniesionych przez Gminę w związku z podłączeniem budynku do istniejącej zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej do dnia rozwiązania umowy. We wskazanym przypadku umowa ulega rozwiązaniu na podstawie pisemnego oświadczenia Gminy o rozwiązaniu umowy.

3. W przypadku niemożności realizacji umowy z uwagi na brak dofinansowania lub nie podpisania umowy o dofinansowanie z NFOŚiGW umowa ulega rozwiązaniu na podstawie pisemnej informacji ze strony Gminy o braku możliwości jej realizacji. W takiej sytuacji zaliczka wpłacona przez mieszkańca ulega zwrotowi przez Gminę bez konieczności składania dodatkowych wniosków, w terminie 21 dni od daty otrzymania informacji o niezyskaniu dofinansowania.

§5

Składanie oświadczeń niezgodnych z prawdą podlega odpowiedzialności karnej.

§6

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§8

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Mierzęcice.

§9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Gmina

Mieszkaniec